



U5

klatka **D**
 nr lokalu **5**
 kondygnacja **1**
 piętro **parter**

oznaczenie pomieszczeń

01 lokal usługowy A	19,76 m ²
02 lokal usługowy B	12,57 m ²
03 przedsionek toalety	1,81 m ²
04 W.C.	1,42 m ²

suma pow. użytkowej 35,58 m²

powierzchnia pod ściankami nadającymi się do demontażu 0,71 m²

powierzchnia lokalu 36,29 m²

Powierzchnia użytkowa liczona wg normy PN-ISO 9836:2012-12. Podana powierzchnia mierzona jest według projektu wykonaw.c.zego. w związku z czym mogą wystąpić różnice względem powierzchni podanej na karcie lokalu stanowiącej załącznik do umowy deweloperskiej. Szczegółowe zasady ustalania powierzchni lokalu po jego wybudowaniu określa umowa. Powierzchnia lokalu może ulec zmianom w przypadkach określonych umową. Wymiary wewnętrzne podano bez uwzględnienia tynków. Aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia lokalu.

OZNACZENIA OSPRZĘTU W USŁUGACH:

- ściana zewnętrzna budynku
- ściana międzylokalowa
- słup lub ściana żelbetowa
- belka konstrukcyjna
- obudowa pionów instalacyjnych
- ściany działowe gr. 12 cm
- TU - miejsce na skrzynkę el. usług (po stronie najemcy)
- TS - skrzynka telekomunikacyjna
- grzejnik stalowy, płytowy
- wentylacja
- pion kanalizacji sanitarnej
- wypust zasilający plafon reklamowy

0 1m 2m 3m

skala 1:50